

06/09/2022



Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

A

COMUNE DI MILANO

ALBO PRETORIO

albo.pretorio@comune.milano.it
protocollo@postacert.comune.milano.it

Comune di Milano

Area Sportello Unico per l'Edilizia

Via Bernina, 12
20158 MILANO
c.a. Arch. Marco Porta
sueprotocollo@postacert.comune.milano.it

Comune di Milano

**Direzione Centrale Sviluppo del Territorio
Settore Pianificazione Urbanistica Generale
Servizio SIT SVILUPPO TERRITORIO**

c.a. Arch. Chiara Paoletto
via G.B. Pirelli 30
20124 MILANO
PianificazioneUrbanistica@postacert.comune.milano.it

Municipio 8

via G. Quarenghi, 21
20155 MILANO
c.a. Presidente Dott.ssa Giulia Pelucchi
municipio8@pec.comune.milano.it

Città Metropolitana di Milano

Area Ambiente e tutela del territorio

via Vivaio, 1
20122 MILANO
c.a. Dott. Emilio De Vita
protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it

**Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e
protezione civile – Unità Organizzativa Pianificazione
e Valorizzazione del Paesaggio e raccordo con lo Stato
– Regione Lombardia – Commissione regionale di
Lombardia per i beni paesaggistici dell'alta pianura e
dell'area urbana ad alta densità**

Piazza Città di Lombardia, 1
20124 MILANO
c.a. Arch. Sandra Zappella
territorio_protezionecivile@pec.regione.lombardia.it



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

Corso Magenta, 24 - 20123 Milano - 02.86313.290

PEC: mbac-mi@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-mi @cultura.gov.it

E p.c.
**Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e
Paesaggio – Servizi III e V**
via di San Michele, 22
00153 ROMA

c.a. Dirigente Arch. Esmeralda Valente
dg-abap.servizio3@pec.cultura.gov.it

c.a. Dirigente Arch. Rocco Rosario Tramutola
dg-abap.servizio5@pec.cultura.gov.it

Segretariato Regionale per la Lombardia - MiBACT
Corso Magenta, 24
20123 MILANO
c.a. Dirigente Dott.ssa Francesca Furst
c.a. Arch. Elena Rizzi
sr-lom@pec.cultura.gov.it

PROT. 10817

Oggetto:

MILANO–QUARTIERE QT8 (QUARTIERE TRIENNALE 8).

Comunicazione di avvio del procedimento di dichiarazione di notevole interesse pubblico ai sensi degli articoli 136 c. 1 lett. c), 138 c. 3, 139 c. 1, del D.Lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio), in attuazione della L. 241/1990 art. 7 e del D.M. 495/1994 art. 4.

Con la presente questa Soprintendenza avvia il procedimento in oggetto ai sensi dell'art. 138 c. 3.

In data 13.06.2022 prot. 7369 è stata proposta a Regione Lombardia la dichiarazione di notevole interesse pubblico ai sensi degli articoli 136 c. 1 lett. c) (*"i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici"*), 138 c. 3 (*"E' fatto salvo il potere del Ministero, su proposta motivata del soprintendente, previo parere della regione interessata che deve essere motivatamente espresso entro e non oltre trenta giorni dalla richiesta, di dichiarare il notevole interesse pubblico degli immobili e delle aree di cui all'articolo 136"*).

La Regione, con nota prot. Z1.2022.0040294 del 05.08.2022 (ns. prot. 9963 del 08.08.2022), ha accolto la proposta esprimendo parere favorevole con osservazioni di carattere generale e puntuale, di cui si è tenuto conto e dato riscontro con nota prot. 10703 del 02.09.2022.

La presente comunicazione, comprensiva degli allegati, è pubblicata per 90 giorni all'Albo Pretorio del Comune di Milano (art. 139 c. 1 del D. Lgs 42/2004).

Dell'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Milano verrà data notizia su due quotidiani diffusi in Regione Lombardia e su un quotidiano a diffusione nazionale (Corriere della Sera, Il Giorno, La Repubblica) e sui siti informatici di questa Soprintendenza, del Segretariato Regionale per la Lombardia – MiBACT, della Regione Lombardia e degli altri enti pubblici territoriali nel cui ambito ricadono gli immobili o le aree da assoggettare a tutela. Dal primo giorno di pubblicazione decorrono gli effetti di cui all'articolo 146, comma 1- "I proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili ed aree di interesse paesaggistico, tutelati dalla legge, a termini dell'articolo 142, o in base alla legge, a termini degli articoli 136, 143, comma 1, lettera d), e 157, non possono distruggerli, né introdurvi modificazioni che rechino pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione" - (art. 139 c. 2 del D. Lgs 42/2004).



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

Corso Magenta, 24 - 20123 Milano - 02.86313.290

PEC: mbac-mi@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-mi@cultura.gov.it

Entro i trenta giorni successivi al periodo di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Milano di cui all'art. 139 c. 1, il Comune di Milano, la Città Metropolitana di Milano, il Municipio 8, le associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e gli altri soggetti interessati possono presentare osservazioni e documenti a questa Soprintendenza (combinato disposto degli artt. 139 c. 5 e 141 c. 1 del D. Lgs 42/2004).

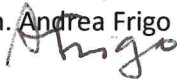
Si invita il Comune di Milano e gli enti in indirizzo a pubblicare il presente Avviso sui propri siti informatici.

Si allegano:

1. Relazione storica; descrizione del complesso urbano oggetto della dichiarazione; motivazioni e prescrizioni di tutela;
2. Perimetrazione dell'area del quartiere.

Il Responsabile del procedimento

Arch. Andrea Frigo



Il Funzionario di zona

Arch. Margherita Cerri



IL SOPRINTENDENTE

Arch. Antonella Ranaldi



MINISTERO
DELLA
CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

Corso Magenta, 24 - 20123 Milano - 02.86313.290

PEC: mbac-mi@pec.cultura.gov.it

PEO: sabap-mi@cultura.gov.it